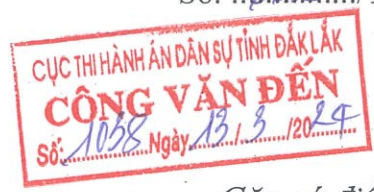


CỤC THADS TỈNH ĐẮK LẮK  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN EAKAR

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 662.../TB-THADS

Ea Kar, ngày 11 tháng 03 năm 2024



**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;  
Căn cứ Quyết định số: 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng Cục Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án, Quyết định số: 80/2023/QĐST-DS ngày 18 tháng 12 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Ea Kar;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 446/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 01 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ea Kar;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thi hành án số: 26/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 02 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ea Kar.

Do các bên đương sự không thỏa thuận được giá tài sản kê biên và không thỏa thuận được tổ chức thẩm định giá, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ea Kar, địa chỉ: 03 Lý Tự Trọng, Tổ dân phố 1, thị trấn Ea Kar, huyện Ea Kar, tỉnh Đắk Lắk cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

1. Quyền sử dụng đất số CQ 545877 do UBND huyện Ea Kar cấp ngày 07/8/2020, đối với thửa đất số 171, tờ bản đồ số 51, diện tích 263,4m<sup>2</sup> đất ở lâu dài; địa chỉ thửa đất: Thôn 7, xã Ea Đar, huyện Ea Kar, tỉnh Đắk Lắk đã thay đổi cơ sở pháp lý ngày 11/5/2021 mang tên bà Trần Thị Hương Giang, hồ sơ số: 000014.TQ.003(2584/2021). (Sơ đồ thửa đất như trang 03 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CQ 545877).

2. Quyền sử dụng đất số CY 241422 do Sở tài nguyên và môi trường tỉnh Đắk Lắk cấp ngày 09/3/2021, đối với thửa đất số 331, tờ bản đồ số 14, diện tích 2155 m<sup>2</sup> đất, trong đó 100m<sup>2</sup> đất ở lâu dài, và 2055m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm (2043); địa chỉ thửa đất: Thôn 8, xã Ea Đar, huyện Ea Kar, tỉnh Đắk Lắk đã thay đổi cơ sở pháp lý ngày 04/11/2021; 07/3/2023 mang tên bà Trần Thị Hương Giang, Và các tài sản gắn liền trên đất.

Và các tài sản gắn liền trên đất chi tiết như Biên bản kê biên ngày 06/3/2024

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk biết, đăng ký.

**Hồ sơ đăng ký bao gồm:**

1. Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá
2. Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp)
3. Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá
4. Dịch vụ của công ty cung cấp
5. Mô hình, Quy trình thực hiện, nhân sự, giấy tờ pháp lý, dự án tiêu biểu ... và các tài liệu khác có liên quan công ty đủ và đảm bảo thẩm định giá tài sản

**Thời gian nộp hồ sơ:** Từ ngày 12 tháng 03 năm 2024 đến hết ngày 13 tháng 3 năm 2024.

**Hình thức nộp hồ sơ:** Trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ea Kar.

**Địa chỉ nộp hồ sơ:** 03 Lý Tự Trọng, Tổ dân phố 1, thị trấn Ea Kar, huyện Ea Kar, tỉnh Đắk Lắk.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Đắk Lắk ✓
- Đường sự;
- Viện kiểm sát nhân dân H Ea Kar;
- Lưu: VT, HSTHA.



*Hồ Thị Thanh Lý*